

**Comune
di Verona**

Prot. n. 202033 del 9/7/2015

Fasc. 2015/02.16/32

Alla Pianificazione Territoriale
Progettazione Urbanistica Qualità UrbanaSede

Oggetto: Approvazione della Variante al vigente Piano degli Interventi per l'adeguamento ai sensi della L.R. 50/2012 dell'area sita in viale del Lavoro per l'insediamento di una grande struttura di vendita, come da DCC n. 66/2013 efficace nelle forme di legge.

In risposta alla richiesta di parere relativa a quanto in oggetto P.G. 189305 del 29/6/2015, si comunica che il Consiglio di Circoscrizione, nella seduta del 07 luglio 2015, ha espresso parere **FAVOREVOLE** con le medesime indicazioni già espresse nei precedenti Consigli di Circoscrizione che di seguito si riportano:

"Si ribadisce quanto espresso dal Consiglio di codesta Circoscrizione, nella seduta del 29 luglio 2014 riportante: "Si ritiene doveroso osservare l'importanza di garantire il collegamento ciclopedonale tra i quartieri ad est e ad ovest dell'area in oggetto, pertanto tra i quartieri Roma e Santa Lucia con la zona fiera che fa da cuscinetto. Tale collegamento deve garantire la sicurezza di chi ne usufruisce, ipotizzando anche un percorso a quota differente rispetto alle opere stradali (esempio: sopraelevato o sotto la sede stradale). Inoltre si osserva che pur valutando favorevolmente la non immissione in rotatoria dei veicoli provenienti da ovest, e quindi la riduzione dei veicoli diretti verso il quartiere Roma (soprattutto nei giorni di grande afflusso fieristico), si possa valutare l'idea di garantire l'accesso alla rotatoria mediante percorsi alternativi o rivedendo i sensi unici delle vie che intersecano Viale dell'Industria, Viale del Lavoro e Via dell'Artigianato". In questa fase progettuale si ritiene opportuno presentare delle osservazioni che devono diventare riflessione progettuale. Si osserva l'importanza di assicurare il deflusso viabilistico da ovest ad est. Consci della difficoltà di un maggior decentramento della rotatoria, che porterebbe la stessa ad essere poco sicura, si ritiene doveroso agire sull'asse interquartieriale, Via dell'Industria e le vie che si attestano ad esso, Via dell'Artigianato e Via Silvestrini. Quest'ultima affacciandosi su una diramazione di Viale del Lavoro, potrebbe garantire l'accesso alla rotatoria, dando la possibilità al traffico proveniente dal Quartiere Golosine - Santa Lucia di transitarvi in direzione Borgo Roma. Questa ipotesi progettuale deve tener presente uno studio adeguato di sensi unici, di corsie di svolta sicura e fluida su Viale dell'Industria (la quale gode di un'adeguata sezione stradale da permettere questa soluzione), e il rifacimento delle vie che permettono al traffico l'immissione su Viale del lavoro, mettendole in sicurezza con marciapiedi ed illuminazioni adeguate. Quanto sopra espresso diventa parte integrante del parere ribadendo il favorevole al

Comune di Verona
Circoscrizione 5^a
Via Benedetti, 77 - 37135 Verona
Tel. 045.8282511 e Fax 045.8282582
E-Mail circoscrizione5@comune.verona.it
Casella pec: decentramento@pec.comune.verona.it
www.comune.verona.it
Codice fiscale e Partita IVA 00215150236



**Comune
di Verona**

5^a Circoscrizione

progetto ed in questo caso alla non assoggettabilità a valutazione di impatto ambientale. È inoltre doveroso tener presente la completa e generale riqualificazioni di tutto questo asse, Via dell'Industria, che collega i due quartieri, con particolare attenzione ai percorsi ciclopedonali, alla sosta, all'illuminazione e alle aiuole. Tali interventi devono derivare dalla sinergia delle varie manifestazioni d'interesse, non solamente dal PUA in oggetto, ma lo stesso Ente Fiera che dovrà ampliare le proprie aree a parcheggio, alleggerendo in tal modo i quartieri che lo ospitano.

"Rotatoria tra Viale del Lavoro e Viale dell'Industria: esprimendo parere favorevole alle opere presentate, si ritiene doveroso osservare l'importanza di garantire il collegamento ciclopedonale tra i quartieri ad est e ad ovest dell'area in oggetto, pertanto tra i quartieri Roma e S. Lucia con la zona Fiera che fa da cuscinetto. Tale collegamento deve garantire la sicurezza di chi ne usufruisce, ipotizzando anche un percorso a quota differente rispetto alle opere stradali (es.: sopraelevato o sotto la sede stradale). Inoltre si osserva che pur valutando favorevolmente la non immissione in rotatoria dei veicoli provenienti da ovest, e quindi la riduzione dei veicoli diretti verso il Quartiere Roma (soprattutto nei giorni di grande afflusso fieristico), si possa valutare l'idea di garantire l'accesso alla rotatoria mediante percorsi alternativi o rivedendo i sensi unici delle vie che intersecano Viale dell'Industria, Viale del lavoro e Via dell'Artigianato".

Il parere è stato espresso con la seguente votazione:

Consiglieri presenti e votanti	n. 18
Voti favorevoli	n. 13
Voti contrari	n. 5

Cordiali saluti.

Il Vice Presidente
Alberto Caliarì

Il Responsabile Amministrativo Circoscrizionale
Alina Comper